

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Современные Фонды Недвижимости»**

121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2,  
этаж 5, ком. 40,41,42

Тел.: +7 (495) 252 22 24

e-mail: [info@sfn-am.ru](mailto:info@sfn-am.ru), [www.sfn-am.ru](http://www.sfn-am.ru)

ОКПО 44573955, ОГРН 1207700206515

ИНН 7730257675, КПП 773001001

---

**Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ.**

Общество с ограниченной ответственностью «Современные Фонды Недвижимости» (сокращенное наименование - ООО «СФН»), место нахождения: Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42, ИНН: 7730257675, лицензия Банка России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01038 от 07.10.2020 г. (далее – Управляющая компания), сообщает, что АО «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» **составит список владельцев инвестиционных паев, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям** Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Современный Арендный бизнес 7» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России «17» мая 2021 года за № 4416) (далее – Фонд).

**Права, в отношении которых устанавливается дата, на которую составляется список владельцев инвестиционных паев, имеющих право на их осуществление:** право на получение дохода по инвестиционным паям Фонда.

**Дата, на которую составляется список владельцев инвестиционных паев, имеющих право на осуществление ими своих прав:** «30» июня 2023 года.

**Основание, в связи с которым составляется список владельцев инвестиционных паев, имеющих право на осуществление ими своих прав:** пункт 34 Правил доверительного управления Фондом.

**Дата появления основания, в связи с которым составляется список владельцев инвестиционных паев, имеющие право на осуществление ими своих прав:** «30» июня 2023 года.

**Адреса в сети «Интернет», используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании и информационного агентства):**

<http://www.sfn-am.ru> ; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38427>

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами можно по адресу: Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42; по телефону: 8 (495) 252-22-24 или в сети Интернет по адресу: <http://www.sfn-am.ru>.